

## Wijk informatie Bijsteren



Wijk Bijsteren

Bijsteren is de nieuwste woonwijk in Putten. Het is een moderne wijk, opgebouwd uit een verscheidenheid aan woningtypes. De huurwoningen zijn met name geschikt voor gezinnen en starters. Dit is een bewuste keuze, omdat de wijk wat verder van het centrum verwijderd ligt, wat voor senioren een obstakel kan zijn.

De wijk heeft een basisschool, kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang, een kerk en een café annex snackbar. Bijsteren loopt over in de wijk Husseleveld waar eveneens een basisschool gevestigd is. Ook ligt er op de wijkgrens een tankstation.



### Winkelcentrum

In de wijk vindt u geen winkels, met uitzondering van een bouwmarkt. Maar Putten heeft een gezellig centrum dat vanuit Bijsteren prima te bereiken is per fiets en/of per auto. Het winkelbestand is uitstekend en het parkeren gratis. In het centrum is een parkeerschijf meestal verplicht. De afstand vanuit de wijk tot het midden van het centrum varieert van ca. 2,5 tot 4 km.

### Spelen

De wijk is ruim opgezet en heeft zeer veel speelruimte voor kinderen. Daarnaast loopt door het midden van de wijk een parkachtig gebied als een groene ader door de wijk.

### Omgeving

De wijk Bijsteren grenst aan een groot agrarisch gebied dat zich uitstekend leent voor wandelingen en fietstochten. Maar natuurlijk liggen ook de bossen zeer dichtbij.

### Openbaar vervoer

De wijk ligt nabij het treinstation met bushalte.

## Wijkhovepad 4 t/m 12



<b>Wijk:</b>	Bijsteren
<b>Aantal woningen:</b>	5
<b>Woningtype:</b>	Eengezinswoning
<b>Bouwjaar:</b>	2006
<b>Gemiddelde netto huurprijs:</b>	€ 650
<b>Energielabel:</b>	A
<b>Oppervlakte woonkamer:</b>	27
<b>Aantal slaapkamers:</b>	3
<b>Vaste trap naar zolder:</b>	Ja
<b>Bijzonderheden:</b>	
<b>Gemiddeld aantal reacties:</b>	18
<b>Gemiddelde benodigde punten:</b>	260

## Ter Hoevepad 4 t/m 12



<b>Wijk:</b>	Bijsteren
<b>Aantal woningen:</b>	5
<b>Woningtype:</b>	Eengezinswoning
<b>Bouwjaar:</b>	2006
<b>Gemiddelde netto huurprijs:</b>	€ 650
<b>Energielabel:</b>	A
<b>Oppervlakte woonkamer:</b>	27
<b>Aantal slaapkamers:</b>	3
<b>Vaste trap naar zolder:</b>	Ja
<b>Bijzonderheden:</b>	
<b>Gemiddeld aantal reacties:</b>	Geen gegevens beschikbaar
<b>Gemiddelde benodigde punten:</b>	Geen gegevens beschikbaar

## Aaltsengoed 29 t/m 87



<b>Wijk:</b>	Bijsteren
<b>Aantal woningen:</b>	37
<b>Woningtype:</b>	Eengezinswoning
<b>Bouwjaar:</b>	2009
<b>Gemiddelde netto huurprijs:</b>	€ 650
<b>Energielabel:</b>	A
<b>Oppervlakte woonkamer:</b>	32
<b>Aantal slaapkamers:</b>	3
<b>Vaste trap naar zolder:</b>	Nee
<b>Bijzonderheden:</b>	
<b>Gemiddeld aantal reacties:</b>	37
<b>Gemiddelde benodigde punten:</b>	126

**Kievietlaan 21 appartementen 16 t/m 26 en 38 t/m 48.  
4 sociale eengezinswoningen 12, 14, 28 en 30  
5 vrije sector huurwoningen**



<b>Wijk:</b>	Bijsteren		
<b>Aantal woningen:</b>	12	4	5
<b>Woningtype:</b>	Appartementen zonder lift	Eengez. w. soc.huur	Eengez.w. vrije sector
<b>Bouwjaar:</b>	2010		
<b>Gemiddelde netto huurprijs:</b>	€ 510	€ 570	€ 820
<b>Energielabel:</b>	A		
<b>Oppervlakte woonkamer:</b>	20	27	42
<b>Aantal slaapkamers:</b>	2	3	4
<b>Vaste trap naar zolder:</b>	nvt	2 won.	nvt
<b>Bijzonderheden:</b>			
<b>Gemiddeld aantal reacties:</b>	22		
<b>Gemiddelde benodigde punten:</b>	120		

## J. Nijenhuisstraat 9 t/m 73



<b>Wijk:</b>	Bijsteren
<b>Aantal woningen:</b>	33
<b>Woningtype:</b>	Appartement met lift
<b>Bouwjaar:</b>	2011
<b>Gemiddelde netto huurprijs:</b>	€ 530
<b>Energie label:</b>	A
<b>Oppervlakte woonkamer:</b>	25
<b>Aantal slaapkamers:</b>	2
<b>Vaste trap naar zolder:</b>	nvt
<b>Bijzonderheden:</b>	Waarvan 6 woningen in de vrije sector ca. € 700.
<b>Gemiddeld aantal reacties:</b>	Geen gegevens beschikbaar
<b>Gemiddelde benodigde punten:</b>	Geen gegevens beschikbaar

**Wezengoed 4 t/m 26, Muntersgoed 2 t/m 20**



<b>Wijk:</b>	Bijsteren
<b>Aantal woningen:</b>	22
<b>Woningtype:</b>	Eengezinswoning
<b>Bouwjaar:</b>	2010
<b>Gemiddelde netto huurprijs:</b>	€ 675
<b>Energielabel:</b>	A
<b>Oppervlakte woonkamer:</b>	30
<b>Aantal slaapkamers:</b>	3
<b>Vaste trap naar zolder:</b>	Ja
<b>Bijzonderheden:</b>	Waarvan 3 vrije sectorwoningen ca. € 680
<b>Gemiddeld aantal reacties:</b>	60
<b>Gemiddelde benodigde punten:</b>	168

## Davelaarsgoed 66 t/m 72



<b>Wijk:</b>	Bijsteren
<b>Aantal woningen:</b>	4
<b>Woningtype:</b>	Eengezinswoning
<b>Bouwjaar:</b>	2012
<b>Gemiddelde netto huurprijs:</b>	€ 650
<b>Energielabel:</b>	A
<b>Oppervlakte woonkamer:</b>	30
<b>Aantal slaapkamers:</b>	3
<b>Vaste trap naar zolder:</b>	Ja
<b>Bijzonderheden:</b>	
<b>Gemiddeld aantal reacties:</b>	Geen gegevens beschikbaar
<b>Gemiddelde benodigde punten:</b>	Geen gegevens beschikbaar