

## Planmatig onderhoud overzicht 2023

Onderstaand treffen jullie een overzicht aan van het planmatig onderhoud dat wij dit jaar willen gaan uitvoeren. De werkzaamheden worden in principe complexmatig uitgevoerd, maar niet persé in iedere woning. Is een cv-ketel of keukenblok bijvoorbeeld al eerder vervangen, dan wordt dat nu niet gedaan. Uiteraard brengen wij jullie als bewoners tijdig op de hoogte van wanneer er gestart wordt met de klus. Dit overzicht is een planning en kan lopende het jaar gewijzigd worden.

Adressen	Werkzaamheden
Brinkstraat 6 t/m 18-2	afwassen onderkant goot
Haentjensstraat 2, Ds. Hollandstraat 30 t/m38, A. van Loenenstraat 13 t/m17, Ds. Ruysstraat 2 t/m14, 15 t/m23 en Heinestraat 1 t/m11	begane grondvloer isoleren, dakpannen vernieuwen, aanbrengen renodak Rc=6, verbeteren comfort entreedeel
van Goltsteinstraat 1 t/m 29, van Oldenbarneveltstraat 22 t/m 50, 97 t/m 155	begane grondvloer isoleren, dakpannen vernieuwen, aanbrengen renodak Rc=6, vervangen abc gevel beplating, vernieuwen groepenkast, schilderbeurt
Da Costastr 1- 19a, Van Damstraat 39-47b, Garderenseweg 20-32	bergingen schilderen
Esdoornlaan 22 t/m 44, 48 t/m 62, 74 t/m 90, 11 t/m 43 en Meidoornlaan 2 t/m 36 en 33, 37 t/m 59, 63, 65	bijwerkschilderbeurt
Vijverhof 2 t/m 18, 1 t/m 17	bijwerkschilderbeurt
Havikstraat 84 t/m 90	bijwerkschilderbeurt
Havikstraat 82 (ND)	bijwerkschilderbeurt
van Damhof 2 en 2d	garagedeuren schilderen
Pr. Hendrikweg 37, 43, 53 t/m 55, 63, 67, Pinnenburgerweg 61, 65, 67, 71, Schoolstraat 35 t/m 45, 53 t/m 75 (behalve 55, 61, 67 en 73), 79, 81, 85, 89 t/m 93, 36, 40 t/m 80 (behalve 42, 44, 48, 50, 52 en 70), 88 t/m 98, 102 t/m 106	herstraten achterpad bij huisnummer 46- 54
Da Costastraat 18, 22,26 en 29	schilderbeurt
Schoolstraat 20, 11, 19 t/m 23, 31 en 33	schilderbeurt

Adressen	Werzaamheden
Slangenburg 32 t/m 42	schilderbeurt
Roggestraat 2 t/m 18, Boekweitstraat 17 t/m 23, Lupinehof 2 t/m 8 en 1 t/m 7 en Haverstraat 18 t/m 44	schilderbeurt, <u>herstraten achterpad bij Boekweitstraat nr.17-23</u>
Voorthuizerstraat 104	stucwerk repareren en sausen
Korenlaan 2	stucwerk repareren en sausen, schilderbeurt
Pinnenburgerweg 16, 20 t/m 32, Esdoornlaan 6, 10 t/m 20, Garderenseweg 48 t/m 52, Margrietlaan 2 t/m 22, 28, 32, 5 t/m 9, 15 t/m 29, Marijkelaan 2 t/m 14, 3 t/m 19, Meidoornlaan 5 t/m 23, Pr. Bernhardlaan 1 t/m 53, Pr. Hendrikweg 22 t/m 34, W. de Zwijgerlaan 4 t/m 12, 1 t/m 7	toilet- en badkamerrenovatie/uitbreiding en opstelplaats voor wasmachine (die niet in 2010 gedaan zijn), vervangen Cv-ketels (3 stuks), herstraten achterpaden bij W. de Zwijgerlaan 2-6
Groeneveltstraat 30 t/m 98, 5 t/m 99	vervangen achterpad nr. 64-72
Luzernestraat 2 t/m 18, 1 t/m 9	vervangen bitumineuze dakbedekking
Gebbekuillaan 39 t/m 47, Pinnenburgerweg 1 t/m 13, Willem Alexanderhof 2 t/m 18 en 1 t/m 17 Sophialaan 2 t/m 10 en 1 t/m 11	vervangen Cv-ketels
Acacialaan 2 t/m 18, 5,7, 11 t/m 23, van Damstraat 63, Garderenseweg 36 t/m 46, 84 t/m 102, Kelnarijstraat 46 t/m 58, 21 t/m 27, 31 t/m 51, Padebornstraat 2 t/m 8, 1 t/m 7 en Pinnenburgerweg 23 t/m 57	vervangen dakgoten
Spoorstraat 4 en 6 (ND)	vervangen dakgoten en vervangen dakpannen achterzijde dak appartementen, vernieuwen dak kantoorgebouw en vernieuwen brandslanghaspel
Kinsiusstraat 2 t/m 10, Van Oldebarneveltstraat 100 t/m 132, 5 t/m 19 en 49 t/m 83, Picardstraat 4 t/m 40 en Van Weesstraat 2 t/m 12	vervangen keukenblokken (excl. tegels)
Wijkhovepad 4 t/m 12	vervangen keukenblokken (excl. tegels) + vervangen Cv-ketel
Wallenbergstraat 12 t/m 22, 13 t/m 31	vervangen keukenblokken (incl. tegels)
Brinkstraat 31-1 t/m 31-13	vervangen rookmelders

Adressen	Werkzaamheden
Tollenstraat 40 t/m 64, Jac. Perkpad 2 t/m 12, 1 t/m 11, PC. Hoofdstraat 26 t/m 44, van Damstraat 65, 67, Bilderdijkstraat 33 t/m 43	vervangen vlizotrappen, <u>vervangen dakgoten</u> , vervangen dakramen, schilderbeurt, vervangen keukenblokken (incl. tegels) 8 stuks, toiletrenovatie (23 stuks), badkamerrenovatie (32 stuks), plaatsen 2e toilet verdieping (12 stuks)

*De werkzaamheden worden altijd vooraf opgenomen en alleen uitgevoerd indien nodig.*

