

Kwaliteitswijzer drinkwaterinstallatie

Wilt u zelf wijzigingen aanbrengen aan de drinkwaterleidinginstallatie van de woning? Voordat u hier aan begint, is het belangrijk kennis te nemen aan de eisen die de WS Putten hier aan stelt. Deze eisen hebben met name betrekking op de veiligheid van de installatie. Ook geven wij nog enkele tips met betrekking tot het veilig gebruik van de drinkwaterinstallatie in het kader van het tegen gaan van de groei van legionella bacteriën in de installatie.

Overleg de klus vooraf met de Woningstichting Putten. Wij adviseren u het wijzigen van de installatie uit te laten voeren door een erkend installateur.

Welke kwaliteitseisen stellen wij aan het werk aan de drinkwaterinstallatie?

Wijzigingen/uitbreidingen aan de drinkwaterinstallatie dienen uiteraard te voldoen aan de daarvoor geldende (NEN-) normen en de betreffende ISSO-publicaties. Verder dient/dienen:

- U alleen materialen te gebruiken met Kiwa-Keur die toegestaan zijn voor toepassing in drinkwaterinstallaties.
- Leidingen nooit zomaar afgedopt te worden. Verwijder de hele aansluitleiding en verwijder het T-stuk bij de aansluiting zodat hier geen aftakstomp overblijft waarin bacteriën kunnen gaan groeien. Bacteriegroei heeft mogelijk nadelige gevolgen voor de rest van de installatie. Denk hierbij bijvoorbeeld ook aan de warm waterleiding bij het plaatsen van een close-in boiler in de keuken.
- De gehele installatie afgetapt te kunnen worden.
- De gehele installatie doorgespoeld te kunnen worden.

Laat u adviseren over de benodigde terugstroombeveiligingen (terugslagkleppen) bij het aansluiten van apparaten.

Weinig gebruikte tappunten

Deze leiden tot langdurige stilstand van water in het leidingdeel naar die kraan. Ga na weke kranen minder dan eens per week worden gebruikt. Het is verstandig deze kranen regelmatig, bijvoorbeeld wekelijks, een minuutje door te spoelen. Dit geldt dan zowel voor de koud- als warmwaterkranen. Bij verder weggelegen kranen (in de schuur of op zolder) is het slim wat langer te spoelen. Laat daarbij het water rustig stromen en voorkom da u daarbij het water vernevelt. Een sproeikop kunt u daartoe onder water houden in een emmer water.

Doe dit ook met alle kranen als er langer dan een week niemand thuis is geweest. Vergeet daarbij de buitenkraan niet als u die heeft.

Op internet is veel informatie te vinden over de veiligheid van drinkwaterinstallaties.

Eventuele schade

Alle uit de verandering voortvloeiende risico's, zowel financieel als technisch, zijn voor uw rekening.

Wat als u gaat verhuizen?

Alleen als u de voorschriften in acht neemt en de aanbouw voldoet aan de gestelde kwaliteitseisen, dan is de kans aanwezig dat u de aanpassingen mag laten zitten bij de beëindiging van de huurovereenkomst. Dit zullen we dan samen vroegtijdig vaststellen tijdens een inspectie. Voorwaarde voor achterlating van het bouwwerk is altijd dat deze in goede staat van onderhoud verkeert.